https://www.doris-metzger-immobilier.fr/achat,appartement,dijon,dijon-nord,ref-2221.6726.php

Cabinet Doris Metzger Immobilier
39 BOULEVARD DE LA TREMOUILLE 21000 DIJON
Tél. : 03 80 50 84 84 / Fax : 03 80 50 84 85
https://www.doris-metzger-immobilier.fr/

DIJON NORD - Appartement - 129 000 Euros

Dans un quartier résidentiel, appartement de type 4 au 2e étage, dans une résidence des années 1960 avec stationnements privés.Appartement en excellent état avec balcon est. Fenetres récentes, chaudière récente, salle de douches avec fenetre refaite, possibilité 2 ou 3 chambres.A 5 mn à pieds de la gare et à 10 mn à pieds du centre ville. rentabilité 4,65% brut.



Description générale

- **Référence :** 6726
- **Exposition :** EST-OUEST
- **nb_niveaux :** 1
- **Disponible à partir du :** 29/10/2019
- **Coup de coeur :** NON
- **Piscine comprise :** NON
- **particularites :** Investissement
- **Meublé :** NON
- **Code département :** 21
- **Parking compris :** NON
- **Chauffage :** RADIATEUR
- **Emission GES :** 56
- **Bien de prestige :** NON
- **Type de chauffage :** INDIVIDUEL
- **Montant des taxes foncières :** 961
- **Consommation énergie :** 247
- **Environnement :** calme
- **Energie pour le chauffage :** GAZ
- **Cuisine :** SEPAREE
- **Charges :** 104
- **Balcon :** OUI
- **Etage :** 2
- **Nombre de chambres :** 3
- **Nombre de pièces :** 4
- **Nombre de WC :** 1
- **Nombre de niveaux :** 4
- **Surface habitable :** 64









